

اداره کل راه و شهرسازی استان همدان کد ۰۲۷

صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده پنج) شهر سامن

تاریخ جلسه :	شماره و تاریخ دعوتنامه :	تاریخ بررسی نهایی در کمیته کار
۹۶/۱۲/۱۳	۴۸۲۶۲ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲	

دستور کار جلسه : پرونده های موردی

احتراما پیرو دعوتنامه شماره ۴۸۲۶۲ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ جلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده ۵) شهر سامن مورخ ۹۶/۱۲/۱۳ در محل دفتر معاونت امور عمرانی استانداری همدان تشکیل و موارد ذیل مطرح و اتخاذ تصمیم گردید.

بند ۱ : نامه شماره ۹۶/۲/۰۱/۸۱۵ مورخ ۹۶/۰۳/۰۴ شهرداری سامن ، مبنی بر اصلاح کوچه شهید عبدالکریمی ، واقع در خیابان تختی ، کوچه شهید عبدالکریمی ، مطرح شد.

مصوبه : موضوع مطرح و با توجه به شیب زیاد زمین و عدم اجرایی بودن ، با موضوع موافقت شد.(طبق طرح پیوست)

بدیهی است پاسخگویی به کلیه مسائل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری می باشد.

بند ۲ : نامه شماره ۹۶/۲/۰۱/۸۱۶ مورخ ۹۶/۰۳/۰۴ شهرداری سامن ، مبنی بر تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی به مساحت ۲۴۰۰ متر مربع ، واقع در کوی قائم مطرح شد.

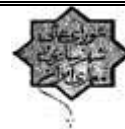
مصوبه : موضوع مطرح و با عنایت به عدم معرفی زمین جایگزین به منظور برهم نخوردن سطح و سرانه های طرح تفصیلی باموضوع مخالفت شد.

بند ۳ : نامه شماره ۹۶/۲/۰۱/۸۱۱ مورخ ۹۶/۰۳/۰۴ شهرداری سامن ، مبنی بر تغییر و تقلیل عرض کوچه شهید فعلی ، واقع در محله نو ، کوچه شهید فعلی مطرح شد.

مصوبه : موضوع مطرح و با درخواست شهرداری مبنی بر تغییر و اصلاح میدانچه در کوچه شهید فعلی به کوچه ۸ متری موافقت شد (برابر طرح پیوست) ضمنا با توجه به اینکه خط پروژه پیشنهادی توسط شهرداری ارائه شده لذا پاسخگویی به کلیه مسائل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری می باشد.

برابر نامه شماره ۹۵/۴۱/۳۲۳/۳۷۸۱۹ مورخ ۹۵/۰۵/۲۸ استانداری ابلاغ گردیده است.

محل درج نام و امضا اعضا کمیسیون طرح تفصیلی			مدعوین بدون حق رای :
استاندار :	رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :	
معاونت عمرانی استاندار :	شهردار شهر :	نماینده مهندسین مشاور :	
دبیر کمیسیون و مدیر کل راه و شهرسازی :	رئیس شورای شهر :	مدیریت شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی :	



اداره کل راه و شهرسازی استان همدان کد ۰۲۷

صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده پنج) شهر سامن

تاریخ جلسه :	شماره و تاریخ دعوتنامه :	تاریخ بررسی نهایی در کمیته کار
۹۶/۱۲/۱۳	۴۸۲۶۲ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲	

دستور کار جلسه : پرونده های موردی

بند ۴: نامه شماره ۹۶/۲/۰۱/۸۱۴ مورخ ۹۶/۰۳/۰۴ شهرداری سامن ، مبنی بر تغییر کاربری از فضای سبز و تاسیسات به مجتمع تجاری مذهبی (طرح سایت میدان الغدير) ، واقع در ضلع غربی میدان الغدير ، مطرح شد.
مصوبه : مطرح و با طرح پیشنهادی شهرداری (سایت میدان الغدير) موضوع بررسی و با ۱۵٪ سطح اشغال برای تجاری و مسجد و عدم دسترسی پیاده از میدان الغدير موافقت شد. پاسخگویی به کلیه مسائل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری و طرح پیشنهادی ارائه شده در قالب پهنه می باشد.

بند ۵: نامه شماره ۹۶/۲/۰۱/۳۶۰۸ مورخ ۹۶/۰۹/۲۲ شهرداری سامن ، مبنی بر ابقاء کاربری مسکونی، واقع در کوی قائم ، مطرح شد.

مصوبه : موضوع مطرح و با ابقاء کاربری مسکونی به مساحت ۲۸۰۰ متر مربع بر اساس طرح جامع و با عنایت به اینکه پروانه ساختمانی توسط شهرداری صادر شده موافقت گردید.

برابر نامه شماره ۹۵/۴۱/۳۲۳/۳۷۸۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۸ استانداری ابلاغ گردیده است.

محل درج نام و امضا اعضا کمیسیون طرح تفصیلی

مدعوین بدون حق رای :

استاندار :	رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :
معاونت عمرانی استاندار :	شهردار شهر :	نماینده مهندسین مشاور :
دبیر کمیسیون و مدیر کل راه و شهرسازی :	رئیس شورای شهر :	مدیریت شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی :